

## Adosada en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 300 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 3,456 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

Espaciosa adosada en la Milla de Oro junto al Hotel Puente Romano y el Hotel Alanda Marbella. La vivienda está distribuida en cuatro niveles:

La planta principal consta de vestíbulo de entrada, aseo de invitados, cocina totalmente equipada con office, un espléndido salón con chimenea y un amplio cierre de doble acristalamiento que da paso a un porche comedor de verano con acceso al jardín y a la piscina de uso privado.

Una cómoda escalera le lleva a la primera planta donde encontrará el amplio dormitorio principal con zona de vestidor, baño en suite con jacuzzi y plato de ducha y amplia terraza privada y un segundo dormitorio de invitados con baño en suite, amplio armario empotrado y terraza privada con vistas al mar.

En la planta superior un precioso dormitorio abuhardillado, igualmente con baño en suite, armario empotrado y acceso a un gran solarium con sol de tarde y con vistas a las montañas que rodean Marbella como la Concha.

El semisótano es totalmente diáfano y tiene adjunto un trastero y acceso al garaje subterráneo con dos amplias plazas de aparcamiento. Igualmente y a través de una amplia cristalera tiene salida a

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

un porche chill-out con escalera que da acceso al jardín y piscina. Por último el amplio jardín tiene algunos árboles frutales y plantas tropicales que le dan un carácter muy peculiar y la posibilidad de

disfrutar del sol y su magnífica piscina privada.

Características:

**MARBELLA LIVING**

Orientación Este/Oeste

3 habitaciones con baño en suite y 1 aseo de invitados.

**€ 1,600,000**

Sistema de aire acondicionado por conducto frío-calor (DAIKIN) con encendido/apagado independiente en dormitorios y salón. Ref: R4764316

2 terrazas y 1 solárium.

Amplio porche cubierto.

4 plazas de garaje, 2 subterráneas y 2 exteriores.

Chimenea.

Persianas eléctricas.

Segunda mano/perfecto estado.

Seguridad.

## Adosada en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

