

## Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 436 m<sup>2</sup> Interior | 104 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Esta excepcional villa pareada de 4 dormitorios forma parte de un desarrollo residencial emblemático situado en la codiciada zona de Las Chapas, a solo cuatro kilómetros al este del vibrante centro de Marbella. Diseñada con una arquitectura vanguardista y una atención excepcional al detalle, la villa ofrece amplios espacios de vida, una piscina privada y un hermoso jardín privado paisajístico que realza la privacidad y el confort. Construida con las más altas especificaciones, cuenta con suelos de porcelanato de primera calidad, una espaciosa cocina de concepto abierto equipada con electrodomésticos de alta gama, aire acondicionado frío/calor con control individual por estancia, domótica integral, persianas eléctricas y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. La propiedad también dispone de un garaje privado cerrado para al menos dos vehículos con preinstalación para carga de vehículos eléctricos. Los residentes disfrutan de acceso a excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen zonas ajardinadas, piscinas exteriores y un icónico centro social y de bienestar con spa totalmente equipado, gimnasio de 200 m<sup>2</sup>, área de coworking, espacios para yoga y meditación, y una piscina cubierta de 40 metros, ofreciendo un estilo de vida refinado que marca un nuevo estándar de lujo en la Costa del Sol.

## Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

