

## Adosada en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 220 m<sup>2</sup> Interior | 70 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Casa pareada de 4 dormitorios en la exclusiva urbanización Casasola, junto a Guadalmina Baja! Esta elegante casa pareada de 276 m<sup>2</sup> construidos y 206 m<sup>2</sup> útiles es una joya en uno de los lugares más privilegiados de la Costa del Sol. Con 4 amplios dormitorios y 4 baños, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y comodidad. El espacioso salón es el lugar ideal para disfrutar de reuniones familiares, mientras que el dormitorio principal de 23 m<sup>2</sup>, con baño en suite y terraza privada, ofrece un refugio exclusivo para tu descanso.

Además, la planta buhardilla cuenta con un luminoso dormitorio de 24 m<sup>2</sup>, baño completo y una terraza privada, perfecta como espacio adicional para invitados o como oficina en casa.

Esta casa está lista para entrar a vivir, ofreciéndote una experiencia única desde el primer día. Con una ubicación inmejorable dentro de la comunidad, orientada al sur, disfrutarás de sol y luz natural durante todo el año, en un entorno tranquilo y privado.

La urbanización, de estilo andaluz, consta de solo 20 viviendas, asegurando privacidad y exclusividad. Puedes relajarte en la piscina comunitaria o disfrutar de la intimidad de tu jardín privado. Además, la propiedad incluye estacionamiento para dos coches, lo que garantiza

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
Situada junto al prestigioso campo de golf de Guadalmina Baja y a tan solo 10 minutos de Puerto

Banús, tendrás acceso a los mejores servicios, colegios y zonas de ocio de la Costa del Sol.  
Construida en 1992 y en excelente estado, esta casa cuenta con calefacción por radiadores a gas  
natural y asegura un confort durante todo el año. Su orientación sur-este maximiza la luminosidad

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

**€ 1,100,000**

No dejes escapar esta oportunidad única de vivir en un paraíso andaluz. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y agenda tu visita!

Ref: R5169469

## Adosada en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

