

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

**4 Dormitorios | 3 Baños | 192 m<sup>2</sup> Interior | 57 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si**  
**€ 1,000 IBI | € 153 Tasa basura | € 1,800 Gastos comunidad**



### Descripción de la propiedad

Townhouse Rosa, en Montevideo Hills, El Paraíso, es una vivienda renovada de 4 dormitorios que combina un estilo moderno con el encanto mediterráneo. Ubicada en una comunidad privada y cerrada, esta amplia propiedad es ideal para familias o para quienes buscan un estilo de vida relajado en la costa. En la planta baja se encuentra una cocina, salón y comedor de concepto abierto que se conectan con una terraza privada, además de un dormitorio de invitados o despacho y un baño con ducha.

En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que otros dos dormitorios comparten un baño familiar moderno. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El punto fuerte es la gran terraza solárium con vistas panorámicas a las colinas y al mar Mediterráneo. Es el lugar perfecto para reuniones y ocio, con preinstalación para jacuzzi y cocina exterior.

Los residentes de Montevideo Hills disfrutan de dos piscinas, jardines cuidados y pistas de tenis. La vivienda incluye garaje subterráneo privado para dos coches con acceso directo a la casa. A poca distancia a pie hay tiendas, cafeterías y servicios, y las playas de la Costa del Sol están a solo unos minutos en coche. San Pedro está a 7 minutos y Marbella y Estepona a 15 minutos, lo que convierte a este townhouse en una opción perfecta para quienes buscan calidad de vida en la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

