

Adosada en venta en Estepeona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 244 m² Interior | 102 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,311 IBI | € 171 Tasa basura | € 2,544 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Amplia Casa Pareada en Primera Línea de Golf con Mejoras de Lujo - Vistas Panorámicas | Jacuzzi | Energía Solar

Bienvenido a tu hogar soñado en Estepeona Golf: una casa pareada moderna, espaciosa y energéticamente eficiente, ubicada en una comunidad privada y tranquila de solo 16 viviendas. Perfectamente situada a solo 5 minutos de la playa, del nuevo Hospital de Estepeona, tiendas, colegios, supermercados y restaurantes, y a solo 10 minutos del Puerto Deportivo de Estepeona. A tan solo 5 minutos se encuentra la exclusiva Alcazaba Lagoon, una laguna de estilo tropical de 1,4 hectáreas con aguas cristalinas, ideal para relajarse y disfrutar en un entorno único.

Estilo de Vida y Ubicación

Disfruta de impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, al mar Mediterráneo y a la Sierra Bermeja desde tus soleadas terrazas y desde el solárium en la azotea de 67 m². Ya sea como residencia familiar, casa vacacional o inversión, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y encanto mediterráneo.

Características de la Propiedad

- 4 dormitorios
- 2 baños completos
- 2 aseos d

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urban. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

aire libre

- Cocina totalmente nueva con electrodomésticos Siemens
- Baños renovados, aire acondicionado y caldera nuevos
- Piscina interior (2024) y exterior (2022) reciente
- Aparcamiento privado en la parcela
- Jardín comunitario con piscina

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 585,000

Ref: R5183833

Extras que te Encantarán

- Gran terraza en la azotea con jacuzzi nuevo para 6 personas y vistas abiertas al campo de golf
- Jardín de diseño con césped artificial de alta gama, plantas decorativas y sistema de riego automático
- 12 paneles solares que cubren todo el consumo eléctrico - gran ahorro energético
- Internet de fibra óptica de alta velocidad - ideal para teletrabajo
- Sistema de alarma con cámaras de seguridad y mosquiteras en todas las ventanas y puertas
- Suelo radiante en los baños
- Suelos y escaleras de mármol
- Planta semisótano de 60 m² con espacio flexible - perfecto como sala de juegos, gimnasio o dormitorio adicional

Esta vivienda ofrece una combinación única de espacio, estilo y sostenibilidad, lo que la convierte en una oportunidad destacada en Estepona Golf.

Múdate y empieza a disfrutar de un estilo de vida relajado y lujoso, rodeado de naturaleza, golf y la costa mediterránea.

Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

