

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 364 m<sup>2</sup> Interior | 108 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,091 IBI | € 204 Tasa basura | € 14,016 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Experimente la lujosa vida costera en The Islands, Estepona, una exclusiva urbanización en primera línea de playa con acceso directo al Mediterráneo. Esta prestigiosa comunidad residencial combina arquitectura moderna con un diseño elegante, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, privacidad y sofisticación.

Las espaciosas casas adosadas contemporáneas cuentan con amplios salones de planta abierta, cocinas de vanguardia, dormitorios con baño privado y terrazas privadas con vistas al mar. Muchas viviendas también incluyen solárium en la azotea, piscinas privadas y garajes subterráneos, lo que garantiza la máxima comodidad y estilo.

La urbanización ofrece un entorno seguro y cerrado con jardines paisajísticos, piscinas infinitas, zona de bienestar y gimnasio, todo a pocos pasos de la playa. Su ubicación privilegiada le permite acceder fácilmente al encantador casco antiguo de Estepona, Puerto Banús, Marbella y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Vivir en The Islands significa disfrutar de la tranquilidad de vivir frente al mar junto con servicios de

primera clase, creando un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol.

Adosada, Estepona, Costa del Sol.

**MARBELLA LIVING**

3 Dormitorios, 3 Baños. Construidos 364 m<sup>2</sup>, Terraza 108 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 106 m<sup>2</sup>.

Estate Agents

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de

Marina, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Gimnasio, Sauna,

Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano,

Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Frente a la playa, Contemporáneo.

**€ 3.450,000**

Ref: R3645113

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

