

Adosada en venta en Elviria, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 159 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 680 IBI | € 139 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Esta joya de Elviria rebosa de potencial y nos complace presentársela.

Con una ubicación ideal en la zona baja de Elviria, esta encantadora casa adosada dúplex de 2 dormitorios pone lo mejor de la costa a su alcance. Imagine llegar a la playa de Las Chapas en poco más de 10 minutos y luego regresar a casa, a una paz y privacidad absolutas en una encantadora urbanización peatonal.

Al entrar, le da la bienvenida un patio amurallado y soleado: un acogedor refugio al aire libre con total privacidad. Parcialmente cubierta para disfrutarla todo el año, esta espaciosa terraza ofrece el equilibrio perfecto entre sol y sombra, realizada por la vegetación tropical que le aporta un toque sereno y mediterráneo.

En el interior, la casa se abre a un salón amplio y luminoso que se extiende a lo largo de toda la casa. Grandes ventanales invitan a la luz natural y crean una conexión fluida con una segunda terraza exterior, un lugar ideal para cenar al aire libre, tomar un café por la mañana o disfrutar de tardes relajadas. Con opciones para comer tanto en el interior como en el exterior, esta casa se adapta a la perfección a su estilo de vida.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. En esta Urbanización Real Local (29602) Marbella España Teléfono 34 952 765 428 Email info@marbellaliving.com encantadora escalera que conduce a la planta baja privada.

En la planta baja, ambos dormitorios dobles dan directamente a una tercera terraza soleada, ofreciendo un remanso de paz para empezar y terminar el día. Un moderno baño familiar con una ducha a ras de suelo, además de una zona de despacho, completan la funcional y flexible distribución interior.

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 395,000

Ref: R5238973

Y las sorpresas no acaban ahí...

A pocos pasos de la terraza inferior, encontrará un garaje/taller privado con acceso directo a la calle. El actual propietario lo utilizaba como taller para un negocio próspero, pero las posibilidades son infinitas: aparcamiento seguro, amplio espacio de almacenamiento, un estudio creativo o incluso una fantástica sala de juegos para los niños.

Unas reformas le permitirán alcanzar su máximo potencial, lo que se refleja en su excelente relación calidad-precio en una ubicación tan codiciada.

Oportunidades como esta en Elviria son escasas.

Para obtener más información o concertar una visita, ¡contáctenos hoy mismo!

Adosada en venta en Elviria, Costa del Sol

