

## Adosada en venta en Costalita, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 169 m<sup>2</sup> Interior | 29 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 708 IBI | € 147 Tasa basura | € 2,088 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Casa adosada elegante junto a la playa en la codiciada zona de Costalita

Esta preciosa casa adosada en esquina goza de una ubicación excepcional, a solo unos pasos de la playa y de todos los servicios locales. Situada dentro de una exclusiva comunidad cerrada, ofrece la combinación perfecta de vida costera, confort moderno y encanto mediterráneo.

La propiedad le da la bienvenida con una luminosa y espaciosa zona de estar y comedor de planta abierta, equipada con una cocina contemporánea y una elegante barra de desayuno, ideal para comidas familiares informales o para recibir a amigos. Grandes puertas correderas conducen a una terraza privada con vistas a los hermosos jardines comunitarios.

En la planta inferior, la elegante suite principal cuenta con un amplio vestidor y un lujoso baño con bañera y ducha. Una parte del patio contiguo ha sido cerrada para crear una práctica oficina en casa, perfecta para el teletrabajo. El dormitorio se abre directamente a una terraza y jardín privados, con acceso a las bellamente ajardinadas zonas comunes y a la piscina.

En la planta superior hay dos amplios dormitorios adicionales que comparten un moderno baño familiar, mientras que un aseo de invitados se encuentra convenientemente situado junto a la zona de estar.

Entre las características adicionales se incluyen un garaje privado y un amplio aparcamiento dentro de la comunidad.

Esta propiedad ofrece un entorno ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como

residencia vacacional. Con la playa, encantadores restaurantes y tiendas locales a poca distancia. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. — y Est. Upo Marbella Real Local 2 (29602) Marbella, Spain Tel. +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com  
es verdaderamente inmejorable.

La casa adosada se ofrece a la venta completamente amueblada y lista para entrar a vivir.  
Visitas muy recomendadas.

**MARBELLA LIVING**  
— Estate Agents —

€ 680,000

Ref: NP-TH001

## Adosada en venta en Costalita, Costa del Sol

