

Adosada en venta en Calahonda, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 213 m² Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios.

La vivienda se desarrolla en varios niveles. Dispone de planta sótano, con acceso directo desde la propia vivienda, destinada a aparcamiento, trastero y aseo. La planta baja alberga el acceso principal, vestíbulo, aseo, cocina, lavadero, salón-comedor, porche y jardín exterior. En la planta alta se distribuyen un distribuidor, tres dormitorios, vestidor y dos baños. Finalmente, cuenta con una planta torreón, destinada a escalera de acceso y azotea de instalaciones.

La superficie útil total de la vivienda es de 180,62 m², distribuida de la siguiente forma: 64,87 m² en planta sótano, 50,37 m² en planta baja, 53,38 m² en planta alta y 12,00 m² en la planta torreón. La superficie construida total asciende a 213,47 m².

El jardín exterior, situado en la parte posterior de la vivienda, cuenta con una superficie de 22,00 m². La superficie de solar ocupada por la edificación dentro del conjunto es de 89,49 m², alcanzando 115,50 m² si se incluye el jardín privativo y la zona de acceso exclusivo a la vivienda.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna, luminosa y con espacios generosos, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección dentro de la Costa del Sol.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Marbella Living

Estado : Bueno

Piscina : Comunitaria.

Climatización : A/A Preinstalado.

Vistas : Panorámicas, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Garaje.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.

€ 502,550

Ref: 05-MIJ-00199129

Adosada en venta en Calahonda, Costa del Sol

