

## Adosada en venta en Benalmadena, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 180 m<sup>2</sup> Interior | 34 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

NUEVO PROYECTO DE REFORMA LLAVE EN MANO ¡Descubre tu nuevo hogar en Torremuelle, Benalmádena!

Este encantador chalet independiente ofrece una superficie de 180 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 613 m<sup>2</sup>, donde la tranquilidad y las vistas al mar se combinan para crear un ambiente idílico. Con 4 amplias habitaciones y un luminoso salón-comedor dotado de chimenea y grandes ventanales, este espacio es perfecto para disfrutar de momentos inolvidables. La cocina de estilo rústico y los dos cuartos de baño añaden un toque de confort a la vida diaria.

El exterior es un verdadero oasis, con un jardín cuidado y una piscina privada que invitan a relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. Además, cuenta con terrazas ideales para disfrutar de la brisa marina o compartir con amigos y familiares. La ubicación es inmejorable, en una zona residencial tranquila y exclusiva, a solo 500 metros de la playa y cerca de diversas opciones de ocio y restauración.

Este chalet no solo es un hogar, sino también una oportunidad de inversión. Con un estudio técnico realizado que permite la ampliación de la vivienda hasta 180 m<sup>2</sup> por nivel, tendrás la posibilidad de personalizarlo a tu gusto. Cuatro bocetos arquitectónicos ya están desarrollados, lo que facilita el proceso. Las buenas comunicaciones, con la carretera nacional (N-340) y la estación de tren Torremuelle a solo 850 metros, hacen que moverse por la zona sea muy cómodo.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
No te pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico chalet en un entorno saludable y tranquilo,

ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!

**MARBELLA LIVING**  
ESTATE AGENTS

ESTE Precio CORRESPONDEN AL NUEVO PROYECTO DE REFORMA LLAVE EN MANO (180 m<sup>2</sup> de casa,  
4 habitaciones, 3 baños. Tiempo estimado de reforma 13 meses)

**€ 1,250,000**

Ref: R5070319

Llámanos al / o visita nuestra web.

## Adosada en venta en Benalmadena, Costa del Sol

