

## Adosada en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 224 m<sup>2</sup> Interior | 74 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 503 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,280 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Elegante casa de cuatro dormitorios en El Casar, Benahavís

Situada en el prestigioso complejo residencial El Casar, en el corazón del pueblo de Benahavís, esta casa adosada de cuatro dormitorios y cuatro baños, muy bien cuidada, ofrece un espacio excepcional, comodidad y encanto mediterráneo.

La propiedad se beneficia de una ubicación única en esquina, con grandes puertas francesas que aportan luz adicional al salón y al comedor, compartiendo solo una pared contigua, lo que proporciona una mayor privacidad y una mayor sensación de independencia en comparación con la mayoría de las viviendas del complejo.

Distribuida en tres niveles, la casa cuenta con tres dormitorios en suite en la planta superior, mientras que el cuarto dormitorio en suite está convenientemente situado en la planta baja, junto al garaje privado cerrado. Este dormitorio se beneficia de la luz natural, gracias a un patio interior que aporta luminosidad al espacio.

Una de las características más destacadas de esta vivienda es su magnífico espacio exterior de 74 m<sup>2</sup>, que incluye una piscina privada, una terraza con muebles de exterior y un jardín con césped. La propiedad también cuenta con un garaje privado cerrado y un sistema de climatización por aire acondicionado. Esta información es presuntamente correcta pero no es garantizada. El precio y el estado de venta pueden modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella, Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

Con orientación este en la parte delantera y oeste en la parte trasera, la propiedad disfruta de una excelente luz natural durante todo el día. Otras características adicionales son una chimenea, aire acondicionado independiente frío y caliente por zonas y un garaje cerrado totalmente privado.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

La vivienda se encuentra en excelentes condiciones, lo que refleja la calidad y el cuidado que se aprecia en toda la propiedad.

**€ 640.000**

Ref: R5226625

Los residentes de El Casar disfrutan de un estilo de vida exclusivo con tres piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio totalmente equipado y una casa club solo para residentes, lo que la convierte en una de las comunidades más codiciadas de Benahavís.

Esta es una oportunidad única para adquirir una espaciosa y bien cuidada vivienda de cuatro dormitorios en uno de los complejos residenciales más deseados de la Costa del Sol, ideal como residencia permanente o como lujoso refugio vacacional.

## Adosada en venta en Benahavis, Costa del Sol

